



Έκδοση οικοδομικών αδειών με πιο απλές διαδικασίες

Έλεγχος δομικών εφαρμογών από επιθεωρητές δόμησης

Νέα μέτρα μελετά το αρμόδιο Υπουργείο – και ιδιαίτερα ο αναπληρωτής Υπουργός Περιβάλλοντος κ. Νίκος Σηφουνάκης - για την καλύτερη λειτουργία των Πολεοδομιών, τον συστηματικό έλεγχο αυθαιρέτης δόμησης, αλλά κυρίως της δημιουργίας ενός σύγχρονου Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΓΟΚ). Μέτρα που θα συμβάλλουν θετικά προς την τακτοποίηση χρόνιων προβλημάτων.

Ο νέος ΓΟΚ είναι θέμα που ακούμε ή διαβάζουμε επί μακρό χρονικό διάστημα ότι θα γίνει πράξη – χωρίς μέχρι σήμερα να έχει εφαρμοστεί.

Η απλούστευση των διαδικασιών έκδοσης οικοδομικών αδειών από τις Πολεοδομίες με συνυπευθυνότητα κράτους, μηχανικών και ιδιοκτητών είναι μια παλιά ιστορία που παραμένει ... στις σκέψεις των εκάστοτε διοικούντων.

Αλλά και οι έλεγχοι της αυθαίρετης δόμησης είναι επίσης παλιά ... ιστορία.

Οι κυβερνήσεις και οι υπουργοί αλλάζουν αλλά οι στόχοι παραμένουν οι ίδιοι.

Δεν αρκούν οι καλές προθέσεις προς θετικές κατευθύνσεις. Απαιτείται η εφαρμογή ενός ρεαλιστικού μεγάλου υλοποιήσιμου «τεχνικού μοντέλου» γραφειοκρατικής υποδομής.

Οι ιδιοκτήτες, οι μηχανικοί, οι υπάλληλοι φωνάζουν δυνατά επί σειρά ετών για τις απαιτούμενες τομές. Άραγε το κράτος θα ακούσει;